

# ISLAS VÍRGENES DE LOS ESTADOS UNIDOS

## PLAN DE ACCIÓN DE RECUPERACIÓN ANTE DESASTRES

### 2.<sup>a</sup> Enmienda

### RESUMEN

3 de septiembre de 2020

Elaborado por:

Autoridad de Financiación de Viviendas de las  
Islas Vírgenes





## Propuesta de la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción de Recuperación ante Desastres

### Descripción general

A las Islas Vírgenes de los Estados Unidos (“Islas Vírgenes de los EE. UU.”, “USVI”, por sus siglas en inglés o “Territorio”) se les han asignado fondos por un total de \$1,075,489,444 como parte de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario para la Recuperación ante Desastres (“Recuperación ante Desastres” o “CDBG-DR”, por sus siglas en inglés) del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano (“HUD”, por sus siglas en inglés) de los Estados Unidos con el fin de contribuir con los esfuerzos de recuperación y reconstrucción tras los huracanes Irma y María. El HUD formaliza los acuerdos relacionados con la subvención con la Autoridad de Financiación de Viviendas de las Islas Vírgenes (VIHFA, por sus siglas en inglés), en su calidad de cesionario, que contiene los requisitos y las condiciones para el uso de los fondos de recuperación ante desastres.

El Plan de Acción de Recuperación ante Desastres de las Islas Vírgenes de los EE. UU. detalla la forma en que el Territorio tiene previsto utilizar los fondos de la subvención del HUD en actividades elegibles de recuperación ante desastres. El Plan de Acción de Recuperación ante Desastres actual, que fue aprobado por el HUD el 1 de marzo de 2019, se puede encontrar en: <https://www.vihfa.gov/disaster-recovery/action-plan>.

Cualquier cambio que haya en la financiación que supere el 1 % de la asignación total de Recuperación ante Desastres o cualquier cambio que haya en los beneficiarios designados de un programa constituye una enmienda relevante y debe ponerse a disposición del público para su revisión y del HUD para su aprobación.

Esta propuesta para la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción de Recuperación ante Desastres se publica con el fin de recibir los comentarios del público. La Enmienda realiza las siguientes modificaciones:

### 1. Añade \$53,588,884 para las necesidades insatisfechas de infraestructura

**Tramo 2A:** En el aviso del Registro Federal del 27 de enero de 2020 (FR-6182-N-01), se asignaron fondos por un total de \$53,588,884 como parte de la CDBG-DR a las Islas Vírgenes de los EE. UU. para las necesidades insatisfechas de infraestructura, lo que permite que se utilice un máximo del 5 % de los fondos para gastos administrativos. En esta Enmienda, se asigna un total de \$50,909,440 a los fondos de las actividades de infraestructura para la participación local (contrapartida) de los programas federales de recuperación ante desastres, y \$2,679,444 para gastos administrativos. Esta financiación adicional de la CDBG-DR se ha identificado como el Tramo 2A.

### 2. Financia por completo el proyecto de la red eléctrica del Tramo 1

El Acuerdo de Subvención del Tramo 2 de la CDBG-DR entre el HUD y las USVI incluye una condición especial que no está incluida en el Acuerdo de Subvención del Tramo 1 de la CDBG-DR. La condición especial del Tramo 2 requiere aprobaciones adicionales para llevar a cabo el proyecto de la red eléctrica. En esta Enmienda, se propone financiar completamente ambas fases del proyecto Nueva Generación de Randolph Harley Power Plant (RHPP) con fondos del programa de Mejora y Perfeccionamiento del Sistema Eléctrico del Tramo 1.

La Autoridad de Agua y Energía de las Islas Vírgenes (WAPA, por sus siglas en inglés) recibió fondos por un total de \$45,000,000 en el Tramo 1 de la CDBG-DR para completar la fase 1 del proyecto de RHPP. La fase 1 incluye el diseño de todo el proyecto (fase 1 y fase 2) y la adquisición e instalación



de 2 generadores. La fase 2 del proyecto de RHPP incluye la adquisición e instalación de un máximo de 2 generadores adicionales y la adquisición e instalación de un máximo de 4 unidades de sistemas de almacenamiento de energía con baterías (BESS, por sus siglas en inglés), que son sistemas que almacenan energía mediante una tecnología de baterías, para utilizarla en otro momento.

La WAPA ha seleccionado a una empresa de diseño o de construcción para el proyecto de RHPP a través de un proceso de licitación competitiva. Con el proyecto de RHPP listo para comenzar, se reasignan \$50,903,330 de varios programas al programa de Mejora y Perfeccionamiento del Sistema Eléctrico a fin de completar ambas fases del proyecto de RHPP con fondos del Tramo 1. Los fondos del Tramo 2 se reasignan para ajustar las asignaciones de los programas a los niveles finales de financiamiento propuestos, como se evidencia en la tabla 2 de la página 4.

### 3. Se priorizan las actividades de vivienda

La vivienda sigue siendo una de las necesidades más importantes del Territorio. Los presupuestos de los programas se han reajustado con el fin de asignar un total de \$326,703,038 adicionales del Tramo 2 a los cuatro programas de vivienda. Esto representa un aumento de más del 58 % por encima del financiamiento para la actividad de la vivienda en la primera Enmienda al Plan de Acción. El Programa de Rehabilitación y Reconstrucción para Propietarios de Viviendas EnVision Tomorrow aumentó casi un 40 %, ya que pasó de \$60 millones a \$150.2 millones. La Construcción de Nuevas Viviendas e Infraestructura aumentó en \$20,000,000, y el Desarrollo de Viviendas Públicas y Asequibles recibe \$8,500,000 adicionales.

Tabla 1: Asignaciones de fondos totales propuestas por programa:

Programa		Asignación TOTAL
Viviendas	Rehabilitación y Reconstrucción para Propietarios de Viviendas	\$150,203,038
	Construcción de Nuevas Viviendas e Infraestructura (para propietarios)	\$70,000,000
	Rehabilitación y Reconstrucción para Viviendas de Alquiler	\$25,000,000
	Desarrollo de Viviendas Públicas y Asequibles	\$81,500,000
Servicios Públicos e Instalaciones Públicas	Servicios Públicos	\$500,000
	Rehabilitación, Reconstrucción o Nueva Construcción de Instalaciones	\$37,000,000
Infraestructura	Participación No Federal (Contrapartida) para la Recuperación ante Desastres	\$432,750,000
	Reparación y Resiliencia de Infraestructura	\$45,750,000
	Mejora de los sistemas de energía eléctrica	\$95,903,330
Desarrollo Económico	Mejora de puertos y aeropuertos	\$38,109,022
	Programa de Apoyo a la Industria del Turismo	\$10,000,000
	Desarrollo de la Fuerza Laboral	\$17,000,000
Total de los programas		\$1,003,715,390
Planificación		\$18,000,000
Administración*		\$53,774,494
<b>TOTAL</b>		<b>\$1,075,489,884</b>

\* Los costos de administración están limitados al 5 % de la asignación total.

Los ajustes propuestos para reasignar los fondos se reflejan en la Tabla 2 de la página siguiente.

Tabla 2A: Cambios propuestos en las asignaciones de fondos por tramo

Programa	Tramo 1			Tramo 2		Tramo 2A	TOTAL de la asignación revisada de los Tramos 1 y 2, y Tramo 2A	
	Asignación: Tramo 1	Variación del Tramo 1	Asignación revisada del Tramo 1	Asignación: Tramo 2	Variación del Tramo 2	Asignación: Tramo 2A		
	(a)	(b)	(a + b = c) (c)	(c)	(d)	(e)	(a + b + c + d + e)	
Viviendas	Programa de Rehabilitación y Reconstrucción para Propietarios	\$10,000,000	\$6,965,433	\$16,965,433	\$50,000,000	\$83,237,605	\$0	\$150,203,038
	Construcción de Nuevas Viviendas e Infraestructura (para propietarios) ①	\$10,000,000	(\$3,515,000)	\$6,485,000	\$40,000,000	\$23,515,000	\$0	\$70,000,000
	Rehabilitación y Reconstrucción de Viviendas de Alquiler	\$5,000,000	\$0	\$5,000,000	\$20,000,000	\$0	\$0	\$25,000,000
	Desarrollo de Viviendas Públicas y Asequibles	\$32,000,000	(\$14,029,500)	\$17,970,500	\$40,000,000	\$23,529,500	\$0	\$81,500,000
Servicios Públicos e Instalaciones Públicas ②	Servicios Públicos ③		\$500,000	\$500,000		\$0	\$0	\$500,000
	Rehabilitación, Reconstrucción o Nueva Construcción de Instalaciones Públicas ④	\$15,000,000	(\$15,000,000)	\$0	\$75,000,000	(\$38,000,000)	\$0	\$37,000,000
Infraestructura	Participación No Federal (Contrapartida) para la Recuperación ante Desastres ⑤	\$45,549,800	(\$23,808,463)	\$21,741,337	\$123,256,150	\$236,843,073	\$50,909,440	\$432,750,000
	Reparación y Resiliencia de Infraestructura	\$30,000,000	(\$7,015,800)	\$22,984,200	\$275,000,000	(\$252,234,200)	\$0	\$45,750,000
	Mejora de los sistemas de energía eléctrica	\$45,000,000	\$50,903,330	\$95,903,330	\$90,000,000	(\$90,000,000)	\$0	\$95,903,330
Reactivación económica	Mejora de puertos y aeropuertos	\$23,000,000	\$0	\$23,000,000	\$17,000,000	(\$1,890,978)	\$0	\$38,109,022
	Programa de Apoyo a la Industria del Turismo	\$5,000,000	\$0	\$5,000,000	\$5,000,000	\$0	\$0	\$10,000,000
	Desarrollo de la Fuerza Laboral	\$5,000,000	\$0	\$5,000,000	\$5,000,000	\$7,000,000	\$0	\$17,000,000
	<b>Total de los programas</b>	<b>\$225,549,800</b>	<b>(\$5,000,000)</b>	<b>\$220,549,800</b>	<b>\$740,256,150</b>	<b>(\$8,000,000)</b>	<b>\$50,909,440</b>	<b>\$1,003,715,390</b>
	Planificación	\$5,000,000	\$5,000,000	\$10,000,000	\$0	\$8,000,000		\$18,000,000
	Administración	\$12,134,200		\$12,134,200	\$38,960,850		\$2,679,444	\$53,774,494
	<b>TOTAL</b>	<b>\$242,684,000</b>		<b>\$242,684,000</b>	<b>\$779,217,000</b>		<b>\$53,588,884</b>	<b>\$1,075,489,884</b>

\* Los costos de administración están limitados al 5 % de la asignación total.

- ① Anteriormente denominado "Nueva construcción para brindar la oportunidad de adquirir una vivienda y asistencia para quienes compran una vivienda por primera vez"
- ② Nuevo sector anteriormente incluido en Vivienda como, "Programas de Apoyo a la Vivienda y el Refugio"
- ③ y ④ Nuevos programas creados a partir de los "Programas de Apoyo a la Vivienda y el Refugio"
- ⑤ Anteriormente denominado "Participación no federal (contrapartida) local para la recuperación federal ante desastres"

**Aclaración:** Los cambios propuestos que aparecen en verde indican que hubo un aumento en el monto de la financiación; y los que aparecen en rojo señalan que hubo una reducción en el monto de la financiación. Los montos que aparecen en negro en las asignaciones actuales indican que no hubo cambios. Las asignaciones finales propuestas para los tres Tramos (1, 2 y 2A) también se representan en este color.



Tabla 2B: Visión alternativa de los mismos cambios propuestos en las asignaciones de fondos por tramo

Programa	Tramo 1		Tramo 2		Tramo 2A	TOTAL de la asignación revisada de los Tramos 1 y 2, y Tramo 2A	
	Asignación: Tramo 1	Variación del Tramo 1	Asignación: Tramo 2	Variación del Tramo 2	Variación: Tramo 2A		
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)		
Viviendas	Programa de Rehabilitación y Reconstrucción para Propietarios	\$10,000,000	\$6,965,433	\$50,000,000	\$83,237,605	\$0	\$150,203,038
	Construcción de Nuevas Viviendas e Infraestructura (para propietarios) ①	\$10,000,000	(\$3,515,000)	\$40,000,000	\$23,515,000	\$0	\$70,000,000
	Rehabilitación y Reconstrucción de Viviendas de Alquiler	\$5,000,000	\$0	\$20,000,000	\$0	\$0	\$25,000,000
	Desarrollo de Viviendas Públicas y Asequibles	\$32,000,000	(\$14,029,500)	\$40,000,000	\$23,529,500	\$0	\$81,500,000
Servicios Públicos e Instalaciones Públicas ②	Servicios Públicos ③		\$500,000		\$0	\$0	\$500,000
	Rehabilitación, Reconstrucción o Nueva Construcción de Instalaciones Públicas ④	\$15,000,000	(\$15,000,000)	\$75,000,000	(\$38,000,000)	\$0	\$37,000,000
Infraestructura	Participación No Federal (Contrapartida) para la Recuperación ante Desastres ⑤	\$45,549,800	(\$23,808,463)	\$123,256,150	\$236,843,073	\$50,909,440	\$432,750,000
	Reparación y Resiliencia de Infraestructura	\$30,000,000	(\$7,015,800)	\$275,000,000	(\$252,234,200)	\$0	\$45,750,000
	Mejora de los sistemas de energía eléctrica	\$45,000,000	\$50,903,330	\$90,000,000	(\$90,000,000)	\$0	\$95,903,330
Reactivación económica	Mejora de puertos y aeropuertos	\$23,000,000	\$0	\$17,000,000	(\$1,890,978)	\$0	\$38,109,022
	Programa de Apoyo a la Industria del Turismo	\$5,000,000	\$0	\$5,000,000	\$0	\$0	\$10,000,000
	Desarrollo de la Fuerza Laboral	\$5,000,000	\$0	\$5,000,000	\$7,000,000	\$0	\$17,000,000
	<b>Total de los programas</b>	<b>\$225,549,800</b>	<b>(\$5,000,000)</b>	<b>\$740,256,150</b>	<b>(\$8,000,000)</b>	<b>\$50,909,440</b>	<b>\$1,003,715,390</b>
	Planificación	\$5,000,000	\$5,000,000	\$0	\$8,000,000		\$18,000,000
	Administración	\$12,134,200		\$38,960,850		\$2,679,444	\$53,774,494
	<b>TOTAL</b>	<b>\$242,684,000</b>		<b>\$779,217,000</b>		<b>\$53,588,884</b>	<b>\$1,075,489,884</b>

\* Los costos de administración están limitados al 5 % de la asignación total.

① Anteriormente denominado "Nueva construcción para brindar la oportunidad de adquirir una vivienda y asistencia para quienes compran una vivienda por primera vez"

② Nuevo sector anteriormente incluido en Vivienda como, "Programas de Apoyo a la Vivienda y el Refugio"

③ y ④ Nuevos programas creados a partir de los "Programas de Apoyo a la Vivienda y el Refugio"

⑤ Anteriormente denominado "Participación no federal (contrapartida) local para la recuperación federal ante desastres"

**Aclaración:** Los cambios propuestos que aparecen en verde indican que hubo un aumento en el monto de la financiación; y los que aparecen en rojo señalan que hubo una reducción en el monto de la financiación. Los montos que aparecen en negro en las asignaciones actuales indican que no hubo cambios. Las asignaciones finales propuestas para los tres Tramos (1, 2 y 2A) también se representan en este color.

Los proyectos que califican para programas cuyos fondos se reasignaron al área de vivienda o a la participación no federal (contrapartida) para la recuperación ante desastres pueden calificar para recibir fondos en el marco de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario de Mitigación (CDBG-MIT, por sus siglas en inglés). El Plan de Acción o la Enmienda de la CDBG-MIT se publicará por separado.

#### 4. Actualiza las necesidades insatisfechas

Si bien las actividades de recuperación están en marcha, muchos de los efectos relacionados con los desastres siguen sin abordarse debido al profundo alcance y a la amplitud de los daños causados a la vivienda, la infraestructura y la economía; las condiciones y las vulnerabilidades singulares de los residentes y de las empresas de las Islas Vírgenes de los EE. UU.; y las limitaciones de la asistencia financiera disponible. La evaluación de las necesidades insatisfechas, incluida tanto en el Plan de Acción como en la 1.<sup>a</sup> Enmienda, se ha actualizado en esta enmienda del Plan de Acción utilizando los datos disponibles más recientes, a fin de proporcionar información esencial para comprender mejor el alcance de las necesidades insatisfechas y el financiamiento disponible en todo el Territorio.

La VIHFA, que reconoció que aún existen áreas de necesidad en el Territorio relacionadas con los huracanes de 2017, realizó una encuesta entre los proveedores de servicios sin fines de lucro para evaluar la forma en que los fondos de la CDBG-DR podrían utilizarse para satisfacer las demandas. Se ajustaron los presupuestos en función de la información recopilada en la encuesta.

#### 5. Crea el sector de Instalaciones y Servicios Públicos

Se entiende por instalaciones públicas las instalaciones o los edificios de propiedad pública pertenecientes a organizaciones sin fines de lucro o agencias que están abiertos al público o atienden a personas con necesidades especiales. Algunos ejemplos de instalaciones de propiedad pública son las bibliotecas, las instalaciones recreativas, los parques o los espacios con juegos infantiles. Algunos ejemplos de edificios que son propiedad de organizaciones sin fines de lucro o de agencias son los refugios para personas sin techo o para víctimas de violencia intrafamiliar, los hogares de ancianos o de acogida, o las clínicas de atención médica.

Los servicios públicos son actividades que se llevan a cabo para proporcionar capacitación laboral, cuidado infantil, servicios de salud, tratamiento y asesoramiento sobre el abuso de sustancias, programas educativos, asesoramiento sobre vivienda justa, servicios para personas mayores y mucho más.

Anteriormente, estas actividades estaban incluidas en el sector de la vivienda de la CDBG-DR. En esta Enmienda, se crea un **sector de Instalaciones y Servicios Públicos** que incluirá un programa para los servicios públicos y otro para las instalaciones públicas, el cual contemplará el desarrollo de refugios de emergencia.

Todos los detalles sobre los programas de Servicios Públicos e Instalaciones Públicas se encuentran en la Enmienda completa. Hay una breve descripción de estos programas en el inciso 7. Las modificaciones del Programa del Método de Distribución se encuentran a continuación.

#### 6. Solicita la exención de los datos sobre los ingresos bajos y moderados

Los avisos del Registro Federal mediante los que se otorgan los fondos para la recuperación como parte de la CDBG-DR a las Islas Vírgenes de los EE. UU. exigen que un mínimo del 70 % de los fondos



totales del programa se utilicen para apoyar las actividades que benefician a las personas de ingresos bajos y moderados. El HUD establece los ingresos medios del área (AMI, por sus siglas en inglés) y los límites de los ingresos (en función del tamaño del grupo familiar) para los cesionarios del programa basándose en los datos de la Encuesta sobre la Comunidad Estadounidense (ACS, por sus siglas en inglés), que es una encuesta de recopilación de datos que la Oficina del Censo de los EE. UU. realiza de forma continua. Lamentablemente, la ACS no se lleva a cabo en las Islas Vírgenes y, debido a ello, el HUD se basa en los datos del censo más reciente, que es el de 2010.

Al utilizar los datos desactualizados del censo de 2010 para establecer el nivel de los ingresos de los beneficiarios de la CDBG-DR dentro del Territorio, no se ven reflejadas plenamente las discrepancias entre los salarios y el elevado costo de vida en las Islas Vírgenes de los EE. UU. (incluidos los alquileres de mercado justos que no se ajustan a los salarios, los costos de construcción más elevados y los costos de la electricidad a mediados de 2019, que fueron tres veces más altos que el costo promedio de la electricidad en los 50 estados).

Como los datos que el HUD utilizó para determinar los límites de los ingresos bajos y moderados de las Islas Vírgenes de los EE. UU. se recopilaron hace más de una década, la VIHFA presentó una solicitud de exención ante el HUD para utilizar los datos que la Agencia Federal para el Manejo de Emergencias (FEMA, por sus siglas en inglés) recopiló sobre los ingresos familiares después de los huracanes de 2017 a través del programa de Asistencia Individual para los mismos fines.

El HUD establece los niveles de ingresos para cada una de las tres principales Islas Vírgenes de los EE. UU. (St. Croix, St. Thomas y St. John). En la exención, también se pide que se utilicen los niveles de ingresos de St. John en todo el Territorio. Los detalles de la solicitud se encuentran en el documento de la Enmienda. La solicitud de exención se presentó ante el HUD en enero de 2020.

Una vez que el HUD apruebe la exención de los datos sobre los ingresos bajos y moderados, se determinará que una cantidad mayor y más representativa de hogares de las Islas Vírgenes de los EE. UU. cuentan con ingresos bajos y moderados. Los beneficios de los fondos de la CDBG-DR y de las actividades para la recuperación ante los desastres se ampliarán de manera considerable a medida que los proyectos que son sumamente necesarios pasen a ser elegibles de acuerdo con el objetivo nacional de las zonas de ingresos bajos y moderados, ya sea con un criterio específico para cada isla o para todo el Territorio.

## 7. Introduce modificaciones al Programa del Método de Distribución

Se ha creado un nuevo sector de actividades para financiar los servicios públicos destinados a las poblaciones de ingresos bajos y moderados, especialmente a las que el HUD supone que cuentan con ingresos bajos a moderados (LMI, por sus siglas en inglés), como las personas sin techo, las personas mayores, los jóvenes en situación de riesgo, las víctimas de violencia intrafamiliar, entre otras. Estas actividades se incluían anteriormente en el sector de Vivienda como (a) viviendas de apoyo para poblaciones vulnerables y (b) programas de desarrollo de refugios de emergencia.

El sector de **Instalaciones y Servicios Públicos** incluye los siguientes dos (2) programas:

- **Servicios para Poblaciones Vulnerables:** se trata de un nuevo programa que prestará asistencia a organizaciones de servicios sociales públicas y privadas, con y sin fines de lucro, que presten servicios a poblaciones vulnerables, como las personas sin techo, las personas mayores, los jóvenes en situación de riesgo y los demás grupos que el HUD

supone que cuentan con ingresos bajos y moderados, y que están vinculados con el desastre mediante un impacto social, económico o físico.

- **Rehabilitación, Reconstrucción o Nueva Construcción de Instalaciones Públicas:** este programa financiará la rehabilitación o la creación de instalaciones de cuidados, como los hogares de cuidados a largo plazo para las personas mayores o las poblaciones vulnerables. Las instalaciones para personas con necesidades especiales, como los centros para las personas sin techo, los refugios para las víctimas de violencia intrafamiliar, los hogares para personas mayores o los hogares para las personas con discapacidades, son todas instalaciones públicas y no son unidades de vivienda permanentes. Las instalaciones de usos múltiples que cuentan con la capacidad de brindar alojamiento de emergencia, así como otras instalaciones públicas que prestan servicios públicos, como capacitación para el empleo, servicios de salud, educación, recreación, nutrición, refugio, guardería, alojamiento temporal y protección contra incendios son actividades elegibles en las instalaciones públicas.

## 8. Proyectos financiados por la CDBG-DR

Para obtener un compromiso de financiación de la CDBG-DR para un proyecto específico, los subreceptores (las entidades públicas o gubernamentales, o las organizaciones de desarrollo sin fines de lucro o de base comunitaria) deben presentar una solicitud del proyecto ante la VIHFA. La solicitud del proyecto debe identificar el programa, la actividad y el objetivo nacional de la CDBG-DR que debe cumplirse, junto con la descripción, el alcance, el presupuesto y el plazo para la finalización del proyecto. Una vez que se aprueben los requisitos de elegibilidad y los detalles del proyecto, la VIHFA elaborará un Acuerdo del Proyecto, que es un apéndice del Acuerdo de Subreceptor de la CDBG-DR.

La VIHFA también establece acuerdos con quienes no son subreceptores. Los promotores con fines de lucro también pueden presentar solicitudes para que se consideren algunas actividades. El acuerdo contractual entre la VIHFA y los solicitantes que no son subreceptores se basa en el tipo de entidad (por ejemplo, un promotor con fines de lucro), las condiciones de la asistencia (préstamo o subvención), la descripción del proyecto, la actividad y los beneficiarios finales.

Aunque muchos proyectos se conceptualizan, planifican, debaten y quizás se presente una solicitud ante la VIHFA, solo se comprometen los fondos de la CDBG-DR para un proyecto cuando se formaliza el apéndice del Acuerdo del Proyecto al Acuerdo de Subreceptor de la CDBG-DR, o un acuerdo de préstamo, lo que sea apropiado.

En la Tabla 3, se brindan detalles sobre los proyectos con la formalización de un Acuerdo del Proyecto entre la VIHFA y la agencia, la autoridad o el promotor para llevar a cabo las actividades. En la tabla, también se incluyen descripciones de proyectos que se han presentado ante la VIHFA al 30 de junio de 2020, pero que no han sido revisados o aprobados o no se ha formalizado aún el Acuerdo del Proyecto.

La VIHFA llevará a cabo alguna actividad y desarrollará los proyectos de forma directa. La VIHFA firmará un acuerdo con el promotor, el contratista o el proveedor en función del proyecto y la actividad. En la Tabla 3, se incluyen descripciones de estos proyectos.

Tabla 3: Proyectos de la CDBG-DR efectivos al 30 de junio de 2020

<b>PROGRAMAS DE VIVIENDA</b>		
<b>PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN PARA PROPIETARIOS DE VIVIENDAS (EnVIsion Tomorrow)</b> <b>Financiación total del programa: \$150,203,038</b>		
<b>Nombre del subreceptor</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> implementará este programa.	
<p>El programa EnVIsion Tomorrow les permite a los propietarios de viviendas de ingresos bajos y moderados solicitar asistencia para reparar o reconstruir su residencia principal que ha sufrido daños a causa de las tormentas. Cada solicitud, junto con la documentación de respaldo, se revisa a fin de determinar la elegibilidad del grupo familiar y de la propiedad, y también se realiza una inspección del lugar para determinar la magnitud de los daños.</p> <p>Una vez que se analiza el alcance del trabajo y el presupuesto, se selecciona a uno de los contratistas previamente aprobados. Una vez que se firma el Acuerdo de Subvención y el contrato de construcción, se emite un aviso para proceder para que se inicien los trabajos de construcción.</p>		
<p>El programa EnVIsion Tomorrow ha recibido casi 1,600 solicitudes de asistencia para la rehabilitación y la reconstrucción de viviendas por parte de propietarios de viviendas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• 1,045 solicitudes se encuentran en diferentes etapas del programa, como la determinación de la elegibilidad, la inspección de los sitios y la revisión de la duplicidad de los beneficios.</li> <li>• Alrededor de 550 solicitantes retiraron su solicitud o se determinó que no eran elegibles debido a los ingresos del grupo familiar, la propiedad, el estado de la residencia principal u otros criterios de elegibilidad del programa.</li> </ul>		
<b>NUEVO PROGRAMA DE VIVIENDAS E INFRAESTRUCTURA (PROPIEDAD DE LA VIVIENDA)</b> <b>Financiación total del programa: \$70,000,000</b>		
<b>Nombre del subreceptor</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> implementará estos proyectos.	
<b>Acuerdo de Subreceptor y Acuerdo del Proyecto</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> contratará a promotores y contratistas para llevar a cabo la construcción de la infraestructura y la construcción de nuevas unidades de vivienda.	
<b>Proyecto n.º 1 de la VIHFA</b>	Estate Solitude	<b>CDBG-DR: \$4,000,000</b>
Se realizarán obras de infraestructura y construcción de 20 nuevas unidades residenciales unifamiliares para brindar la oportunidad de adquirir una vivienda a grupos familiares de ingresos bajos y moderados (cuyos ingresos son inferiores al 80 % del ingreso medio del área).		
<b>Proyecto n.º 2 de la VIHFA</b>	Mt. Pleasant	<b>CDBG-DR: \$1,500,000</b>
Se realizarán obras de infraestructura y construcción de 6 nuevas unidades residenciales unifamiliares para brindar la oportunidad de adquirir una vivienda a grupos familiares de ingresos bajos y moderados (cuyos ingresos son inferiores al 80 % del ingreso medio del área).		
<b>Proyecto n.º 3 de la VIHFA</b>	Estate Fortuna	<b>CDBG-DR: \$4,000,000</b>
Se realizarán obras de infraestructura y construcción de 12 nuevas unidades residenciales unifamiliares para brindar la oportunidad de adquirir una vivienda a grupos familiares de ingresos bajos y moderados (cuyos ingresos son inferiores al 80 % del ingreso medio del área).		



**PROGRAMA DE REHABILITACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN PARA VIVIENDAS EN ALQUILER (EnVIsion Tomorrow)**

**Financiación total del programa: \$25,000,000**

<b>Nombre del subreceptor</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> implementará este programa.
-------------------------------	---

El programa de viviendas en alquiler EnVIsion Tomorrow ofrece asistencia a los dueños de propiedades en alquiler de 2 a 20 unidades para reparar o reconstruir sus unidades en alquiler que han sufrido daños a causa de las tormentas. Cada solicitud, junto con la documentación de respaldo, se revisa a fin de determinar la elegibilidad del programa y de la propiedad, y también se realiza una inspección del lugar para determinar la magnitud de los daños.

Una vez que se analiza el alcance del trabajo y el presupuesto, se selecciona a uno de los contratistas previamente aprobados. Una vez que se firma el Acuerdo de Préstamo, el Acuerdo de Asequibilidad y el contrato de construcción, se emite un aviso para proceder a fin de que se inicien los trabajos de construcción.

Las unidades para alquilar que se reparan o se reconstruyen con fondos del programa EnVIsion Tomorrow deben estar destinadas a alquileres a largo plazo (no se permiten las viviendas en alquiler a corto plazo o alquiler vacacional, como Airbnb, VRBO, etc.).

El programa EnVIsion Tomorrow: Reconstrucción para Viviendas en Alquiler ha recibido solicitudes de propietarios de más de 340 unidades en alquiler:

- Se está analizando la elegibilidad de 226 unidades para el programa, se están llevando a cabo inspecciones de los sitios y se ha completado una revisión de la duplicidad de los beneficios.
- 115 unidades retiraron la solicitud o se determinó que no eran elegibles.

**PROGRAMA DE DESARROLLO DE VIVIENDAS PÚBLICAS Y ASEQUIBLES**

**Financiación total del programa: \$81,500,000**

<b>Nombre del subreceptor</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> implementará este proyecto.
-------------------------------	---

<b>Acuerdo de Subreceptor y Acuerdo del Proyecto</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> contratará a un promotor y a contratistas para llevar a cabo la construcción del proyecto.
--	--

<b>Proyecto n.º 1 de la VIHFA</b>	Ross Taarneberg	<b>CDBG-DR: \$2,970,500</b>
-----------------------------------	-----------------	-----------------------------

Se construirá el edificio de usos múltiples y contará con ocho (8) unidades de vivienda en el tercer piso y con espacio para oficinas destinadas a la Autoridad de Financiación de Viviendas de las Islas Vírgenes en el primer y segundo piso. Cinco (5) de las ocho (8) viviendas serán asequibles y se pondrán a disposición de los hogares cuyos ingresos sean inferiores al 80 % del ingreso medio del área.

<b>Nombre del promotor</b>	<b>JDC-Magens Junction Associates 2, LLP</b>
----------------------------	--

<b>Acuerdo de adjudicación específico del proyecto</b>	<b>Fecha de formalización del acuerdo</b>	30 de marzo de 2020
--	---	---------------------

<b>Nombre del proyecto</b>	Magens Junction, fase 2	<b>CDBG-DR: \$3,500,000</b>
----------------------------	-------------------------	-----------------------------

JDC-Magen's Junction Associates 2, LLLP construirá 30 departamentos nuevos de una y dos habitaciones en un edificio de nueve pisos, con un espacio recreativo en planta baja, ubicado en St. Thomas, en el lote restante n.º 7-1 de Estate St. Joseph and Rosendahl, y en el lote 3A de Estate Lovenlund. El edificio contará con dos ascensores de gran eficiencia.

Seis (6) unidades se reservarán para los hogares cuyos ingresos sean inferiores al treinta por ciento (30 %) del ingreso medio del área, y a las cincuenta y cuatro (54) unidades restantes las podrán ocupar los hogares cuyos ingresos sean inferiores al sesenta por ciento (60 %) del ingreso medio del área.



<b>Nombre del promotor</b>	<b>Croixville Preservation Associates L.P.</b>		
<b>Acuerdo de adjudicación específico del proyecto</b>	<b>Fecha de formalización del acuerdo</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	
<b>Nombre del proyecto</b>	Croixville	<b>CDBG-DR: \$6,930,000</b>	
Rehabilitación de 80 departamentos de dos y tres habitaciones en St. Croix. Del total de las unidades, cuarenta y una (41) se pondrán a disposición de los hogares cuyos ingresos sean inferiores al 80 % del ingreso medio del área.			
<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Autoridad de Vivienda de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Proyecto n.º 1 de la VIHA</b>	Walter I.M. Hodge	<b>CDBG-DR: \$5,000,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	H-PAHD-VIHA WIM HODGE REHAB	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	19 de junio de 2020
Se llevará a cabo la rehabilitación de alrededor de 71 viviendas multifamiliares para alquilar que sufrieron graves daños por el viento, la lluvia y las inundaciones como consecuencia del huracán María. La rehabilitación incluirá, entre otras cosas, la colocación de nuevas cañerías, armarios y accesorios de cocina, accesorios de baño, cableado eléctrico, techos y pintura interior, y algunas de las unidades se terminarán con la reducción de asbesto no friable en las baldosas y en el revestimiento de los techos de gotelé. El complejo Walter I.M. Hodge se ubica en St. Croix.			
<b>Proyecto n.º 2 de la VIHA</b>	William's Delight Villas	<b>CDBG-DR: \$5,000,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C
Se llevará a cabo la rehabilitación de 100 unidades unifamiliares existentes con mejoras para permitir la conversión a la venta de las viviendas (a través del Plan de Adquisición de Viviendas 5H del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU.). William's Delight Villas se sitúa en St. Croix.			
<b>Proyecto n.º 3 de la VIHA</b>	Ralph de Chabert, fase 1	<b>CDBG-DR: \$10,000,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C
Se llevará a cabo la construcción de 100 nuevas viviendas unifamiliares y multifamiliares para grupos familiares de ingresos bajos y extremadamente bajos en St. Croix. Los hogares de ingresos bajos son aquellos cuyos ingresos son inferiores al ingreso medio del área, y los hogares de ingresos extremadamente bajos son aquellos cuyos ingresos son inferiores al ingreso medio del área. El proyecto incluirá créditos tributarios para viviendas de bajos ingresos.			
<b>Proyecto n.º 4 de la VIHA</b>	Nuevo desarrollo de Donoe, fase 1	<b>CDBG-DR: \$10,000,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C
Se llevará a cabo la construcción de una nueva comunidad para alquilar de 84 unidades con departamentos de uno, dos y tres dormitorios, con nuevos caminos y carreteras, un edificio comunitario y una oficina para alquilar ubicada en St. Thomas. Sesenta (60) de las unidades se			

reservarán para los hogares que cuenten con ingresos de un máximo del 30% del ingreso medio del área, y veinticuatro (24) serán asequibles para los hogares que cuenten con ingresos de un máximo del 60 % del ingreso medio del área.

## PROGRAMAS DE SERVICIOS PÚBLICOS E INSTALACIONES PÚBLICAS

### SERVICIOS PÚBLICOS

**Financiación total del programa: \$500,000**

Los servicios públicos pueden satisfacer una amplia gama de necesidades individuales, son parte integral del desarrollo general de la comunidad y pueden aumentar el impacto del dinero de la CDBG-DR al complementar otras actividades. Además, se considerarán los gastos de funcionamiento y mantenimiento de la parte de una instalación en la que se encuentra el servicio público financiado por la CDBG-DR y el alquiler del mobiliario, los equipos u otros bienes personales necesarios para la prestación del servicio. No se permite pagar por el funcionamiento y el mantenimiento de toda la instalación que se utiliza solo parcialmente para los servicios que reciben asistencia por parte de la CDBG-DR.

La VIHFA publicará un Aviso de Disponibilidad de Fondos para los proveedores de servicios públicos para una amplia gama de servicios públicos, entre los que se incluye el cuidado de niños, la atención médica, la capacitación laboral, los programas de recreación, los programas educativos y mucho más.

### REHABILITACIÓN, RECONSTRUCCIÓN O NUEVA CONSTRUCCIÓN DE INSTALACIONES

**Financiación total del programa: \$37,000,000**

<b>Nombre del subreceptor</b>	Universidad de las Islas Vírgenes		
<b>Nombre del proyecto</b>	Complejo para usos múltiples	CDBG-DR: \$5,000,000	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C

En asociación con la VIHFA, la Universidad de las Islas Vírgenes creará un complejo de usos múltiples de 72,800 pies cuadrados ubicado en el campus Albert A. Sheen de la Universidad de las Islas Vírgenes en St. Croix. El complejo, construido según los estándares para los cuartos de seguridad de la FEMA, podrá alojar a casi 800 personas a corto o largo plazo durante una emergencia, lo que aumentará el bienestar y la calidad de vida de los residentes y las visitas de St. Croix. El complejo también ofrecerá espacio de almacenamiento para los suministros que se utilizarán si se produce un desastre o una emergencia. El estacionamiento se utilizará como un centro de operaciones y para recibir a los autobuses que transportarán a las personas que no tengan otra forma de llegar al lugar, además de funcionar como un estacionamiento para los residentes que lleguen en sus propios vehículos.

La instalación les permitirá a los organismos de recursos esenciales y a las organizaciones sin fines de lucro coordinar los servicios a lo largo del ciclo de vida de un acontecimiento, desde el momento de preparación hasta el impacto y las secuelas inmediatas que produce un desastre. En el complejo, se incluirá un espacio para oficinas y salas de reuniones destinadas a los organismos de recursos y a las organizaciones sin fines de lucro. Esta financiación es para el diseño. Se presentará una solicitud modificada para los costos de construcción una vez que se complete el presupuesto final.

La Cruz Roja Estadounidense, United Way y los proveedores locales sin fines de lucro suelen coordinar y responder ante los desastres, junto con la Agencia Territorial de Gestión de Emergencias de las Islas Vírgenes (VITEMA, por sus siglas en inglés), la Guardia Nacional de las Islas Vírgenes y otras agencias o departamentos del gobierno de las Islas Vírgenes (GVI, por sus siglas en inglés). Los acuerdos para proporcionar espacio y prestar servicios dentro de la instalación se elaborarán y formalizarán junto con el diseño de la arquitectura física y de la ingeniería.

Durante el tiempo que no sea de emergencia, el complejo de usos múltiples estará disponible para realizar convenciones, grandes reuniones comunitarias, ferias de información pública, capacitaciones sobre la gestión de emergencias, ejercicios y para prestar servicios a personas de ingresos bajos y moderados especialmente.

<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Departamento de Servicios Humanos de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Proyecto n.º 1 del VIDHS</b>	Complejo Herbert Grigg	<b>CDBG-DR: \$7,500,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C

Se llevará a cabo la rehabilitación o la reconstrucción del complejo Herbert Grigg ubicado en St. Croix que alberga al hogar para personas mayores Herbert Grigg, a un centro de atención de enfermería especializada, y a una estructura que contiene una gran variedad de servicios públicos, especialmente para hogares de ingresos bajos y moderados, como los Servicios de Protección para Adultos y Head Start, amas de casa, apoyo a los parientes cuidadores, abuelos de crianza temporal, voluntarios mayores jubilados, empleo de servicio comunitario para personas mayores, recreación social para mayores de 60 años, nutrición (almuerzos calientes diarios para personas mayores), información y remisiones, identificación de personas mayores, asistencia farmacéutica, y programas de nutrición para las personas mayores (comidas sobre ruedas). El complejo sufrió daños durante las tormentas.

Actualmente, se está financiando la fase de diseño del proyecto. Una vez que se haya establecido el alcance total del proyecto y el presupuesto final, se presentará una solicitud revisada para incluir los costos de construcción. La financiación de la FEMA se incluirá en el proyecto. Se llevará a cabo una duplicidad completa de los beneficios una vez que el diseño y el presupuesto finales estén completos.

<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Departamento de Servicios Humanos de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Proyecto n.º 2 del VIDHS</b>	Hogar para adultos mayores Queen Louise	<b>CDBG-DR: \$7,500,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C

Se llevará a cabo la rehabilitación o la reconstrucción del Centro de Enfermería Especializada situado en St. Thomas que resultó dañado a causa de las tormentas. Los residentes del hogar para adultos mayores son ancianos, un grupo beneficiario de clientela limitada según los criterios del objetivo nacional del HUD.

Actualmente, se está financiando la fase de diseño del proyecto. Una vez que se haya establecido el alcance total del proyecto y el presupuesto final, se presentará una solicitud revisada para incluir los costos de construcción. La financiación de la FEMA se incluirá en el proyecto. Se llevará a cabo una duplicidad completa de los beneficios una vez que el diseño y el presupuesto finales estén completos.

<b>Nombre del subreceptor</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> implementará este proyecto.		
<b>Acuerdo de Subreceptor y Acuerdo del Proyecto</b>	Nota: la <b>VIHFA</b> contratará a un promotor y a contratistas para llevar a cabo la construcción del proyecto.		
<b>Proyecto n.º 1 de la VIHFA</b>	Kronegade Inn	<b>CDBG-DR: \$2,400,000</b>	

Se llevará a cabo la rehabilitación de 18 unidades en Christiansted St. Croix que se convertirán en viviendas de emergencia. Las viviendas de emergencia ofrecen alojamiento temporal a las víctimas de violencia intrafamiliar, desastres naturales, acontecimientos catastróficos y dificultades financieras.



## PROGRAMAS DE INFRAESTRUCTURA

### PARTICIPACIÓN NO FEDERAL (CONTRAPARTIDA) PARA EL PROGRAMA DE RECUPERACIÓN ANTE DESASTRES

Financiación total del programa: \$432,750,000

<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Agencia Territorial de Gestión de Emergencias de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Nombre del proyecto</b>	Participación en los costos	<b>CDBG-DR: \$5,658,923</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	Ninguno

Participación no federal (contrapartida) para proyectos de la FEMA en el Territorio. Números de proyectos de trabajo del proyecto (PW, por sus siglas en inglés):

- PW60: reemplazo de los postes de electricidad dañados a causa de los huracanes.
- PW58: reparación del sistema de distribución eléctrica de Water Island.

### PROGRAMA DE REPARACIÓN Y RESILIENCIA DE LA INFRAESTRUCTURA

Financiación total del programa: \$45,750,000

<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Departamento de Obras Públicas de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Proyecto n.º 1 del DWP</b>	Mejora de la circunvalación de Donoe	<b>CDBG-DR: \$2,450,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	I-IRR-DPW-DONOE BYPASS	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	23 de abril de 2020

Se llevará a cabo el diseño y la revisión ambiental del proyecto de mejora de la circunvalación de Donoe, que consistirá en la reparación y el reemplazo de un tramo de la carretera muy utilizado de 2 millas (aproximadamente 11,100 pies lineales) del centro de St. Thomas, que conecta a los residentes de las zonas norte, sur y este de St. Thomas. Como continuación de Skyline Drive, la circunvalación de Donoe sirve como una vía principal para viajar de este a oeste en la isla y proporciona acceso a los principales centros económicos y las instalaciones esenciales, así como a los vecindarios que se encuentran a lo largo de la ruta, como Anna's Retreat y Grandview, particularmente en zonas de ingresos bajos y moderados.

<b>Proyecto n.º 2 del DWP</b>	Mejora de la autopista Northside	<b>CDBG-DR: \$3,100,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	I-IRR-DPW-NORTHSIDE	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	23 de abril de 2020

Se llevará a cabo el diseño y la revisión ambiental de la autopista Northside, una carretera de aproximadamente 6.5 millas de largo (34,300 pies lineales) que es la ruta designada de evacuación en casos de tsunami de la isla St. Croix. La autopista Northside es la arteria principal que brinda acceso a los empleos, los comercios y los servicios esenciales, y sirve como la ruta principal de los residentes de Christiansted y de los vecindarios que se encuentran a lo largo de la ruta Northside para llegar a los principales centros de salud en St. Croix, que son Harwood Clinic, Juan F. Luis Hospital y Plessen Healthcare.

<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Autoridad de Agua y Energía de las Islas Vírgenes</b>		
-------------------------------	--	--	--





<b>Proyecto n.º 1 de la WAPA</b>	Expansión de Smith Bay y Frydendahl Waterline		<b>CDBG-DR: \$7,970,000</b>
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C
Se proporcionará agua potable a unos 250 hogares de las comunidades de Smith Bay y Frydendahl, se eliminará el riesgo de no poder acceder al agua durante los cortes de energía prolongados causados por los huracanes o cuando se producen otras interrupciones del suministro o durante las sequías, y se evitará la posibilidad de que los suministros de agua se reduzcan o se contaminen si se daña el sistema de recolección de agua (espacios y canaletas).			
<b>Proyecto n.º 2 de la WAPA</b>	Extensión de la línea de flotación de Anna's Retreat		<b>CDBG-DR: \$5,760,850</b>
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C
Se proporcionará agua potable a unos 320 hogares de las comunidades de Smith Bay y Frydendahl, se eliminará el riesgo de no poder acceder al agua durante los cortes de energía prolongados causados por los huracanes o cuando se producen otras interrupciones del suministro o durante las sequías, y se evitará la posibilidad de que los suministros de agua se reduzcan o se contaminen si se daña el sistema de recolección de agua (espacios y canaletas).			
<b>PROGRAMA DE MEJORA Y PERFECCIONAMIENTO DEL SISTEMA ELÉCTRICO</b>			
<b>Financiación total del programa: \$95,903,330</b>			
<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Autoridad de Agua y Energía de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Proyecto n.º 1 de la WAPA</b>	Expansión de Randolph Harley Power Plant (RHPP)		<b>CDBG-DR: \$95,903,330</b>
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	WAPA-001-2019	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	8 de agosto de 2019
El proyecto RHPP mejorará la infraestructura del sistema de energía eléctrica del Distrito de St. Thomas/St. John de las Islas Vírgenes de los EE. UU. mediante la compra y la instalación de generadores de energía eficientes con una capacidad de 9-10 megavatios (MW) que no superará los 40 MW. Los generadores contarán con capacidad de doble combustible y funcionarán con gas licuado de petróleo (LPG, por sus siglas en inglés) como la fuente principal de combustible y con diésel ultrabajo en azufre (ULSD, por sus siglas en inglés) como fuente secundaria de combustible. Además, se comprará y se instalará un sistema de almacenamiento de energía con baterías (BESS, por sus siglas en inglés). Estos generadores de energía adicionales y BESS aumentarán y optimizarán el tipo de generación eléctrica.			
<b>PROGRAMAS DE REACTIVACIÓN ECONÓMICA</b>			
<b>PROGRAMA PARA PUERTOS Y AEROPUERTOS</b>			
<b>Financiación total del programa: \$38,109,022</b>			
<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Autoridad Portuaria de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Proyecto n.º 1 de la VIPA</b>	Puerto Charlotte Amalie y dragado del puerto		<b>CDBG-DR: \$23,675,937</b>





<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C
<p>Para el proyecto, se dragarán unas 255,118 yardas cúbicas de material del puerto Charlotte Amalie, el canal de entrada y el atracadero de West Indian Company (WICO), lo que proporcionará una quilla adicional para despejar el fondo del mar en el canal, la cuenca de giro y a lo largo del muelle de atraque. Tras el dragado, habrá una profundidad de control en el canal de 40 pies por debajo de la altura media de la bajamar más baja, de 38 pies por debajo en la cuenca de giro y de 36 pies en el atracadero.</p> <p>El espacio adicional entre la quilla de los buques existentes y los cruceros de nueva generación y el fondo marino reducirá la cantidad de sedimentos que se arrastran hacia las válvulas de entrada de enfriamiento de un mar a otro. La posibilidad de albergar a los cruceros más grandes garantizará que las Islas Vírgenes de los EE. UU. conserven el puerto de escala en 2021 y en el futuro, y beneficiará de forma directa a las empresas que dependen en gran medida del tráfico de cruceros de pasajeros.</p>			
<b>PROGRAMA DE APOYO A LA INDUSTRIA DEL TURISMO</b> <b>Financiación total del programa: \$10,000,000</b>			
<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Departamento de Turismo de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Nombre del proyecto</b>	Campaña de mercadotecnia de turismo	<b>CDBG-DR: \$5,000,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C
<p>El Departamento de Turismo de las Islas Vírgenes de los EE. UU. llevará a cabo una estrategia múltiple para apoyar a las pequeñas empresas y a los emprendedores de la industria del turismo, y para elaborar una sólida campaña de mercadotecnia a fin de mostrar los vastos activos turísticos de las Islas Vírgenes de los EE. UU. cuando las actividades vuelvan a la normalidad. Se pondrán en práctica las iniciativas de mercadotecnia para garantizar que se logre la máxima eficacia y un gran impacto. Estarán dirigidas a nichos específicos de viajes y turismo en los que es sabido que las Islas Vírgenes de los EE. UU. son competitivas, especialmente entre los residentes del territorio continental de los EE. UU. Entre estos nichos, se incluyen los deportes y las aventuras; las reuniones, los incentivos, las conferencias y las exposiciones; el mercado romántico (destino de bodas, lunas de miel y renovación de votos); y la navegación. La campaña de mercadotecnia y la asistencia técnica para el desarrollo de productos incluirá la creación de marcas; la mercadotecnia (relaciones públicas, publicidad y medios sociales); las relaciones públicas (relaciones con los medios de comunicación, difusiones pagas y eventos especializados); los viajes con fines específicos (turismo voluntario para apoyar los esfuerzos de recuperación); el cine (mercadotecnia, capacitación, observaciones y eventos de comercio cinematográfico); y la experiencia de las visitas.</p>			
<b>PROGRAMA DE DESARROLLO DE LA FUERZA LABORAL</b> <b>Financiación total: \$17,000,000</b>			
<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Departamento de Trabajo de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Proyecto n.º 1 del DOL</b>	Habilidades para el futuro (Skills for Tomorrow)	<b>CDBG-DR: \$5,000,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C



Este proyecto busca capacitar a 500 personas en un período de quince meses. A través de un exigente programa de capacitación, los grupos de 100 personas (50 por cada distrito) comenzarán a capacitarse cada doce semanas. Se reclutará a los participantes a través de anuncios en los medios de comunicación y de las bases de datos de solicitantes de empleo del Departamento de Trabajo y del Departamento de Servicios Humanos de las Islas Vírgenes. El Departamento de Trabajo de las Islas Vírgenes evaluará a todos los participantes. Los candidatos seleccionados comenzarán con talleres de preparación para el empleo y continuarán hasta completar la capacitación sobre las competencias profesionales.

Se incluyen los siguientes componentes:

- Talleres de preparación para el trabajo que hacen referencia a la preparación para el empleo, la vestimenta para asistir al trabajo, la buena relación con los supervisores y los compañeros, el tiempo de observación y la asistencia.
- Evaluaciones integrales académicas y sobre las competencias.
- Introducción al curso de la industria de la construcción utilizando el plan de estudios básico con certificación del Centro Nacional de Investigación y Enseñanza de la Construcción (NCCER, por sus siglas en inglés).
- Formación básica sobre las habilidades ocupacionales (a elección del estudiante) de plomería, electricidad, albañilería y carpintería.
- Preparación para el empleo y remisión. Preparación del currículum y técnicas para afrontar la entrevista.

El Departamento de Trabajo de las Islas Vírgenes llevará a cabo los talleres de preparación para el empleo y las evaluaciones académicas y sobre las competencias. En cada distrito, habrá diversos proveedores de servicios de capacitación para llevar a cabo el plan de estudios básico del NCCER y los cursos de capacitación relacionados con las competencias profesionales. Los participantes tendrán la oportunidad de visitar las obras reales de construcción y de participar en una actividad práctica “ligera” durante ese tiempo. Los participantes volverán al Departamento de Trabajo de las Islas Vírgenes para elaborar currículums, aprender técnicas para afrontar las entrevistas y participar en actividades de búsqueda de empleo. Se realizarán ferias de empleo para brindar asistencia con el empleo según sea necesario.

Se espera que las personas capacitadas en este esfuerzo específico sean contratadas por los contratistas o subcontratistas de la Autoridad de Financiación de Viviendas de las Islas Vírgenes y otros subreceptores de la CDBG-DR que necesiten trabajadores de la construcción locales.

<b>Proyecto n.º 2 del DOL</b>	Capacitación en el lugar de trabajo	<b>CDBG-DR: \$5,000,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	Acuerdo en proceso de desarrollo	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	N/C

Este proyecto tiene por objeto formar asociaciones con empresas locales para llevar a cabo una capacitación personalizada y brindar oportunidades de capacitación en el trabajo para las industrias de la construcción, la fabricación, el transporte y la hotelería. Las actividades de capacitación en el trabajo incluyen la capacitación en el lugar de trabajo y las pasantías reconocidas por la industria.

Los participantes cumplirán con lo siguiente:

- Tendrán una experiencia de veinte semanas (5 meses) en un trabajo remunerado en el que aprenderán una habilidad específica.
- Recibirán capacitación en el salón de clases para garantizar la adquisición de los conocimientos de la materia.
- Recibirán enseñanza práctica por parte del empleador.
- Serán agrupados con un mentor de la industria.



- Serán responsables de completar una “tarea” que les asigne el empleador que implique la demostración del conocimiento teórico y el dominio de la habilidad.

En total, este proyecto busca capacitar a 300 personas en un período de doce meses. Comenzarán grupos de 100 personas (30 por distrito) cada tres meses. Se reclutará a los participantes para las oportunidades de capacitación en el trabajo entre las personas que hayan completado con éxito la primera fase de la capacitación, las personas inscritas en otros programas para personas de ingresos bajos a moderados y las personas que figuran en la base de datos de solicitantes de empleo del Departamento de Trabajo y del Departamento de Servicios Humanos de las Islas Vírgenes. El Departamento de Trabajo de las Islas Vírgenes evaluará a todos los participantes. Se les solicitará a todos los empleadores interesados que se registren en el Departamento de Trabajo de las Islas Vírgenes para que también puedan evaluar a los participantes antes de contratarlos. Los empleadores recibirán un reembolso del 100 % por la capacitación en el trabajo durante el plazo de este programa.

PLANIFICACIÓN			
Financiación total: \$18,000,000			
<b>Nombre del subreceptor</b>	<b>Autoridad de Desarrollo Económico de las Islas Vírgenes</b>		
<b>Nombre del proyecto</b>	Plan Vision 2040 (Vision 2040)	<b>CDBG-DR: \$319,000</b>	
<b>Número del acuerdo del proyecto</b>	P-Planning-EDA-2040VisionPlan	<b>Fecha de formalización del Acuerdo del Proyecto</b>	16 de diciembre de 2019
<p>Vision 2040 es un plan estratégico de recuperación económica y desarrollo a largo plazo que apunta al crecimiento económico, la creación de empleo y la generación de riqueza como resultados mensurables, y se centra en la mejora de la calidad de vida de la población de las Islas Vírgenes de los EE. UU. La elaboración del plan se centrará principalmente en evaluar, recopilar y analizar los comentarios de los habitantes de las Islas Vírgenes en la localidad y en la diáspora acerca del futuro económico del Territorio, y se realizará un análisis tecnológico de los datos recopilados. El alcance de esta parte del proyecto se limita a las actividades necesarias para reunir datos, redactar y entregar el documento del Plan Vision 2040.</p>			

## 9. Actualiza el Plan de Participación Ciudadana para posibilitar el uso de métodos alternativos de divulgación

La Organización Mundial de la Salud declaró al brote de la nueva enfermedad del coronavirus (COVID-19) como una pandemia mundial el 12 de marzo de 2020. El honorable Albert Bryan Jr., gobernador de las Islas Vírgenes de los EE. UU., declaró oficialmente el estado de emergencia el 13 de marzo de 2020 en preparación para la posible propagación de la COVID-19 al Territorio. Para proteger a los ciudadanos de las Islas Vírgenes, el estado de emergencia restringía las grandes reuniones hasta nuevo aviso.

El 14 de marzo de 2020, el presidente emitió una proclamación en la que declaró la emergencia nacional debido al brote de la nueva enfermedad del coronavirus de 2019 (COVID-19), e indicó que el brote de la COVID-19 constituye una emergencia nacional de salud pública. El 15 de marzo de 2020, el Departamento de Salud y Servicios Humanos de los Estados Unidos y los Centros para el Control y la Prevención de Enfermedades (CDC, por sus siglas en inglés) publicaron una guía que establecía que, durante las siguientes 8 semanas, los organizadores de todo el territorio de los Estados Unidos debían cancelar o posponer los eventos presenciales que involucraban a 50 personas o más. El gobernador Bryan anunció un ajuste en la respuesta local y limitó la cantidad de asistentes a las reuniones a 10 personas o menos. Por consiguiente, las restricciones del gobernador Bryan, junto con la guía de los





CDC, eliminaban la posibilidad de llevar a cabo con seguridad el nivel apropiado de participación pública requerido para el uso de los fondos de la CDBG-DR.

Ciertas circunstancias, como la emergencia nacional por el brote de la COVID-19, pueden restringir la cantidad de ciudadanos que pueden congregarse y, de este modo, eliminar la posibilidad de celebrar audiencias públicas. La VIHFA mantiene su compromiso de ofrecer oportunidades de participación significativas a los residentes del Territorio.

Se ha enmendado el Plan de Participación Ciudadana con el fin de incluir métodos alternativos de divulgación para asegurar que se cumplan los requisitos de participación pública y se ha elaborado un plan de continuidad para los programas que se llevan a cabo en tiempos difíciles. Los detalles sobre los métodos de divulgación alternativos se encuentran en la Enmienda al Plan de Acción.

## 10. Actualiza las proyecciones de los gastos y los resultados

### PROYECCIONES FINANCIERAS

#### Metodología

En su calidad de entidad designada para recibir los fondos de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario para la Recuperación ante Desastres (CDBG-DR, por sus siglas en inglés) para las Islas Vírgenes de los EE. UU. (USVI, por sus siglas en inglés, o Territorio), la Autoridad de Financiación de Viviendas de las Islas Vírgenes (VIHFA, por sus siglas en inglés) realiza un seguimiento de las proyecciones y los gastos de las actividades identificadas en el Plan de Acción, así como de los costos de administración y planificación autorizados. La VIHFA incorpora las proyecciones de los directores de cada programa y/o de la agencia subreceptora de los fondos de la CDBG-DR a fin de confirmar las proyecciones financieras y de rendimiento de cada programa por trimestre a lo largo de la duración del programa.

La VIHFA ha ajustado las proyecciones a futuro para reflejar los gastos reales hasta la fecha, tal como se informó en el más reciente Informe de Rendimiento Trimestral (QPR, por sus siglas en inglés) aprobado por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD, por sus siglas en inglés), que se centra en el período comprendido desde el 1 de octubre de 2019 al 31 de diciembre de 2019. Los gastos se proyectan a partir del trimestre en que los fondos están disponibles, que es el cuarto trimestre del año fiscal 2018. Los gastos se efectuaron principalmente en concepto de salarios del personal y se informaron en los trimestres anteriores a la asignación de los fondos de la subvención para proyectos específicos de la CDBG-DR. Todos los costos, incluidos los costos de entrega de la actividad (ADC, por sus siglas en inglés), se incluyen en el promedio de los costos.

La VIHFA propone volver a clasificar los programas y los proyectos que reflejan los costos reales de entrega de la actividad incurridos, pero que se extraen de la categoría Administración en el futuro previsible.

#### Supuestos

El HUD define las categorías para agrupar los gastos en los gráficos en la Guía explicativa para las proyecciones de los gastos y los resultados de los cesionarios. La VIHFA ha agregado una lista de programas para cada gráfico que se incluye en las proyecciones financieras a fin de cumplir con las categorías que exige el HUD. Los trimestres, como se indica en las tablas, representan el año fiscal de la VIHFA, que va del 1 de octubre al 30 de septiembre del año siguiente. Por ejemplo, el tercer trimestre del año fiscal 2020 abarca desde abril de 2020 hasta junio de 2020.

Las previsiones del programa que se reflejan en los gráficos incluyen los costos directos de los proyectos y los costos de ejecución de las actividades, que abarcan las autorizaciones ambientales e

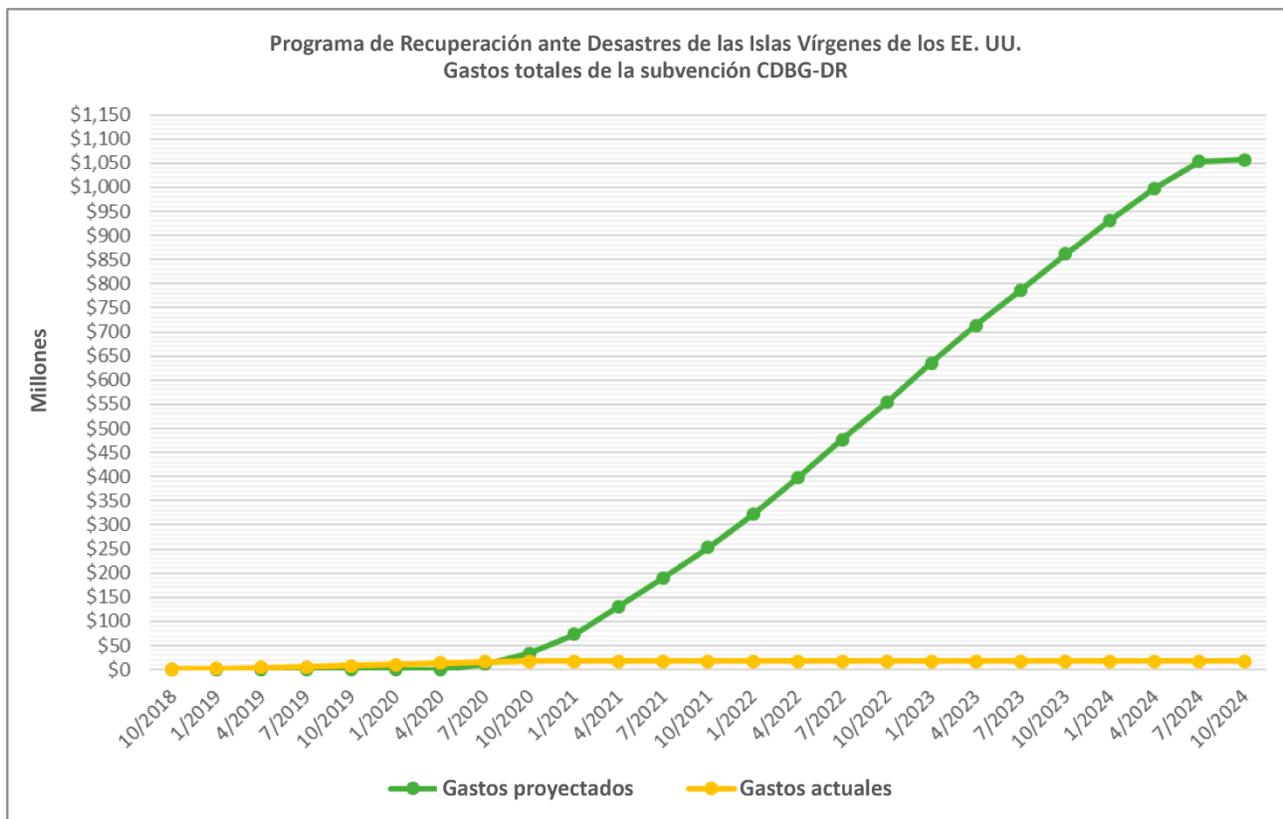


históricas necesarias, las revisiones de los títulos, la asistencia para la reubicación uniforme (URA, por sus siglas en inglés), la gestión de los programas y la presentación de informes. Los costos de entrega de la actividad, por lo general, son del 5 por ciento del total de los fondos del programa para lo que no es relativo a la vivienda y del 40 por ciento para lo relativo a la vivienda.

Según el estado del programa, se espera que los gastos trasciendan el año calendario 2024 y se puede solicitar una prórroga. La VIHFA continuará evaluando a medida que se actualicen las previsiones trimestrales.

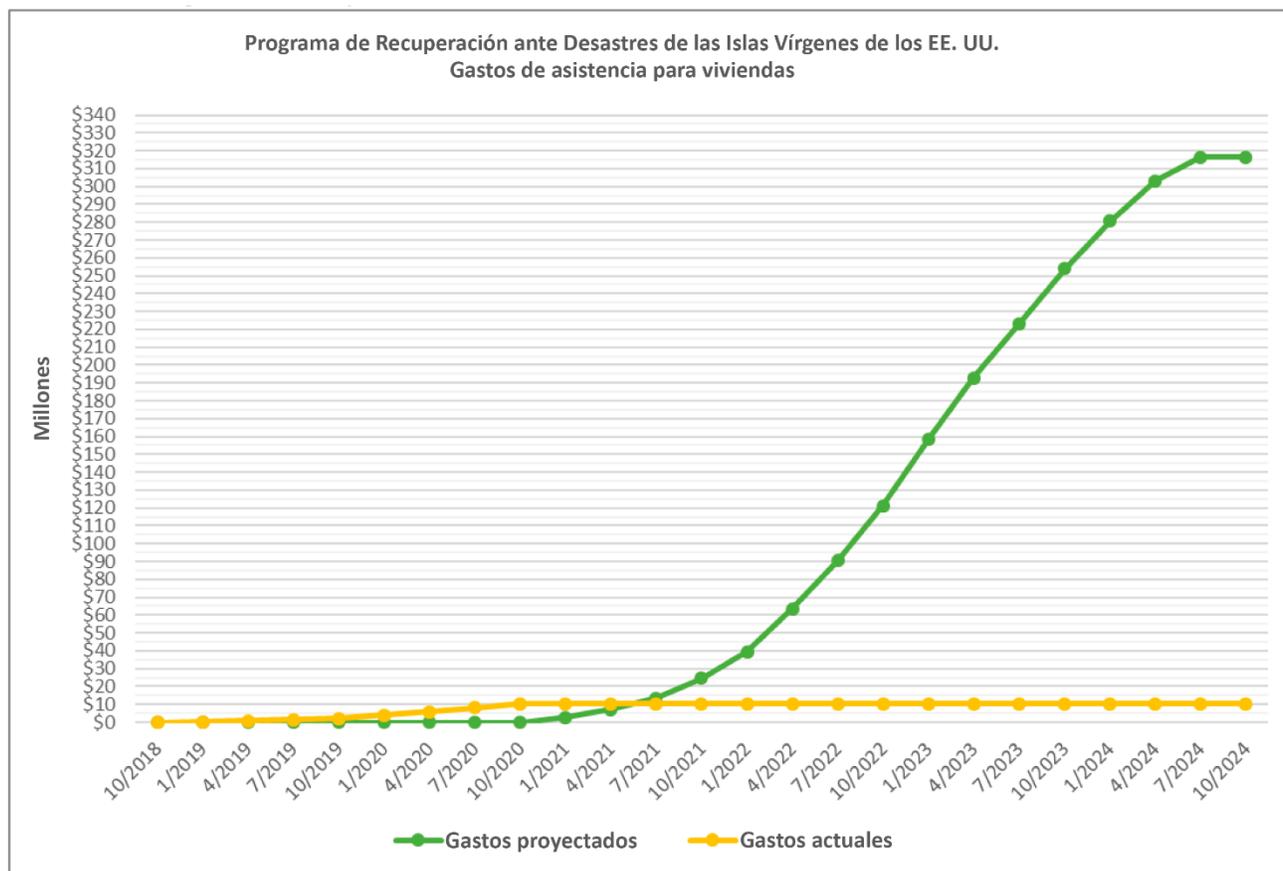
El gráfico del **Total de los Gastos de la CDBG-DR** presenta el cronograma de los gastos, que incluye los fondos de la CDBG-DR aprobados por el HUD a partir del Plan de Acción del 1 de marzo de 2019 por un monto de \$1,021,901,000. En el aviso del Registro Federal del 27 de enero de 2020 (FR-6182-N-01), se asignaron fondos por un total de \$53,588,884 como parte de la CDBG-DR a las Islas Vírgenes de los EE. UU. (USVI, por sus siglas en inglés, o el Territorio) para las necesidades insatisfechas de infraestructura, lo que permite que se utilice un máximo del 5 por ciento de los fondos para gastos administrativos.

En la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción, se asignan \$50,909,440 a los fondos de las actividades de infraestructura para la participación local (contrapartida) de los programas federales de recuperación ante desastres, y se asignan \$2,679,444 para gastos administrativos. Nota: las cantidades pueden variar si se comparan con las de la Enmienda anterior al Plan de Acción. Como parte de los requisitos para los fondos de recuperación ante desastres, la VIHFA podrá a disposición la enmienda propuesta para que el público la revise y aporte comentarios, y luego se apruebe. Los programas incluidos en la asignación se describen de forma detallada en el Plan de Acción aprobado por el Territorio y en las enmiendas subsiguientes. Se proporciona asistencia a los programas de los sectores afectados por los huracanes, como el sector de la vivienda, los servicios públicos, las instalaciones públicas, la infraestructura y el desarrollo económico.



En el gráfico de **Gastos de asistencia para la vivienda**, se muestran los fondos que están destinados a los programas de asistencia para la recuperación del sector de la vivienda. Los programas de asistencia para la vivienda se componen de los programas de asistencia para los propietarios de viviendas y los programas de asistencia para las viviendas en alquiler. Los gastos reales están representados del tercer trimestre del año fiscal 2018 al cuarto trimestre del año fiscal 2020. A partir del primer trimestre del año fiscal 2021, están representados los gastos previstos. Entre los programas, se incluyen el Programa de Rehabilitación y Reconstrucción para Propietarios de Viviendas (HRRP, por sus siglas en inglés); el Programa de Construcción de Nuevas Viviendas e Infraestructura (para propietarios) (NHIC, por sus siglas en inglés); el Programa de Rehabilitación y Reconstrucción para Viviendas en Alquiler (RRRP, por sus siglas en inglés); y el Desarrollo de Viviendas Públicas y Aseguibles (PAHD, por sus siglas en inglés).

Al 30 de abril de 2020, el Territorio había invertido \$1,214,064.25 en el HRRP y el RRRP en beneficio directo de los propietarios de viviendas, los propietarios de viviendas en alquiler y las comunidades que seguían recuperándose y mejorando su resiliencia frente a los efectos de futuras tormentas. El Territorio sigue dando prioridad a la asistencia para los hogares de ingresos bajos y moderados (LMI, por sus siglas en inglés) y a las zonas que se han visto más gravemente afectadas por los huracanes Irma y María de 2017.



En el gráfico de **Gastos de asistencia que no es relativa a la vivienda**, se muestran los gastos de los programas de recuperación que se consideran que no están relacionados con el sector de la vivienda, como los de servicios públicos, instalaciones públicas, infraestructura y reactivación económica. El sector de Instalaciones y Servicios Públicos es un nuevo sector de actividades que se ha creado para financiar los servicios públicos destinados a las poblaciones de ingresos bajos y moderados, especialmente a las que el HUD supone que cuentan con ingresos bajos a moderados (LMI, por sus siglas en inglés), como las personas sin techo, las personas mayores, los jóvenes en situación de riesgo, las víctimas de violencia intrafamiliar, entre otras. Estas actividades se incluían anteriormente en el sector de Vivienda como viviendas de apoyo para poblaciones vulnerables y programas de desarrollo de refugios de emergencia. Los programas de infraestructura incluyen la participación no federal (contrapartida) para la recuperación ante desastres, la reparación y la resiliencia de la infraestructura, y la mejora y el perfeccionamiento de los sistemas eléctricos. Los programas de reactivación económica incluyen la mejora de los puertos y aeropuertos, el apoyo a la industria del turismo y el desarrollo de la fuerza laboral.



En el gráfico de **Planificación y gastos administrativos**, se muestran los gastos de las actividades de planificación y los gastos relacionados con la administración, la supervisión de la gestión, la presentación de informes y el control de los programas financiados por los fondos de la CDBG-DR. El límite para los gastos de planificación es del 15 por ciento y el límite para los gastos administrativos es del 5 por ciento, lo que suma un total del 20 por ciento de los fondos de la subvención.

Al 30 de abril de 2020, el Territorio había invertido \$1,940,438.40 en las actividades de planificación y \$5,822,859.11 en los gastos administrativos, lo que suma un total general de \$7,763,297.51 en concepto de gastos acumulados de planificación y administración. Los gastos abonados de planificación y administración se asignaron desde el primer trimestre del año fiscal 2018 hasta el tercer trimestre del año fiscal 2020.



### PROYECCIONES DE RENDIMIENTO

En el esquema del HUD para las proyecciones de los cesionarios, se muestran las categorías en las que se informan las proyecciones de rendimiento. Los resultados previstos se suelen extraer de varios programas.

#### Metodología

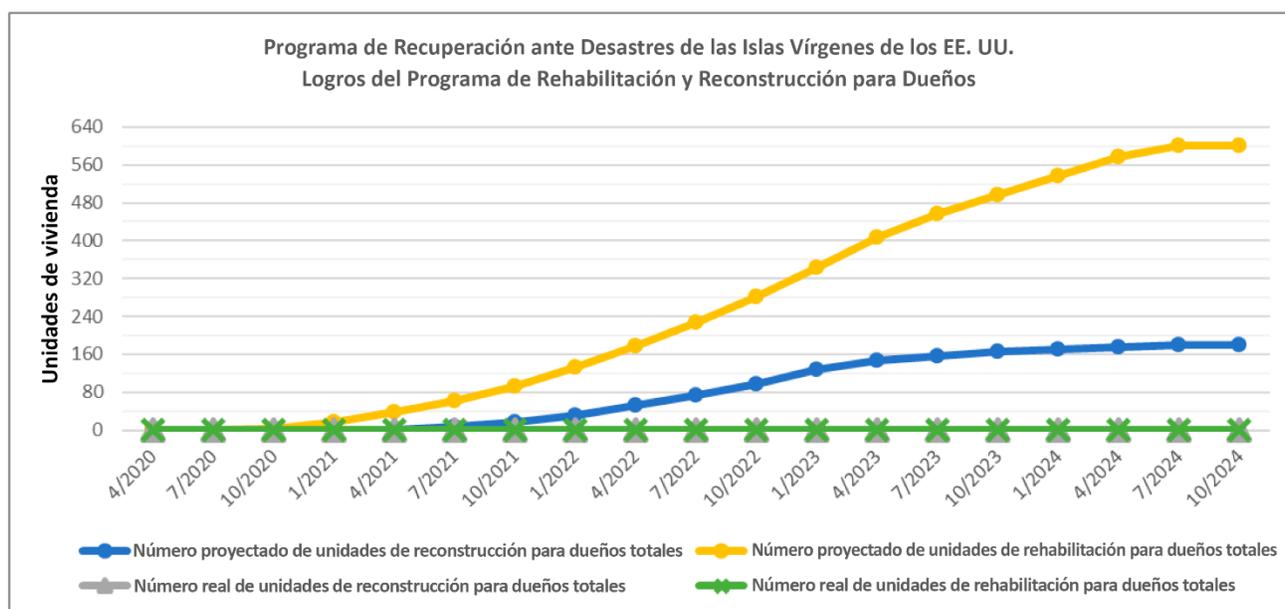
Los directores de los programas de la VIHFA y los subreceptores informaron sobre el cumplimiento anticipado de los objetivos de rendimiento de cada trimestre hasta agotar todos los fondos del programa. Si bien existen muchas medidas de rendimiento, los gráficos representados reflejan los grupos de las medidas de rendimiento que el HUD especifica en la guía para las proyecciones. El Territorio ha ajustado las proyecciones a futuro para reflejar los datos reales hasta la fecha, tal como se informó en el más reciente Informe de Rendimiento Trimestral (QPR, por sus siglas en inglés) aprobado por el HUD, que se centra en el período comprendido desde el 1 de octubre de 2019 al 31 de diciembre de 2019.

#### Supuestos

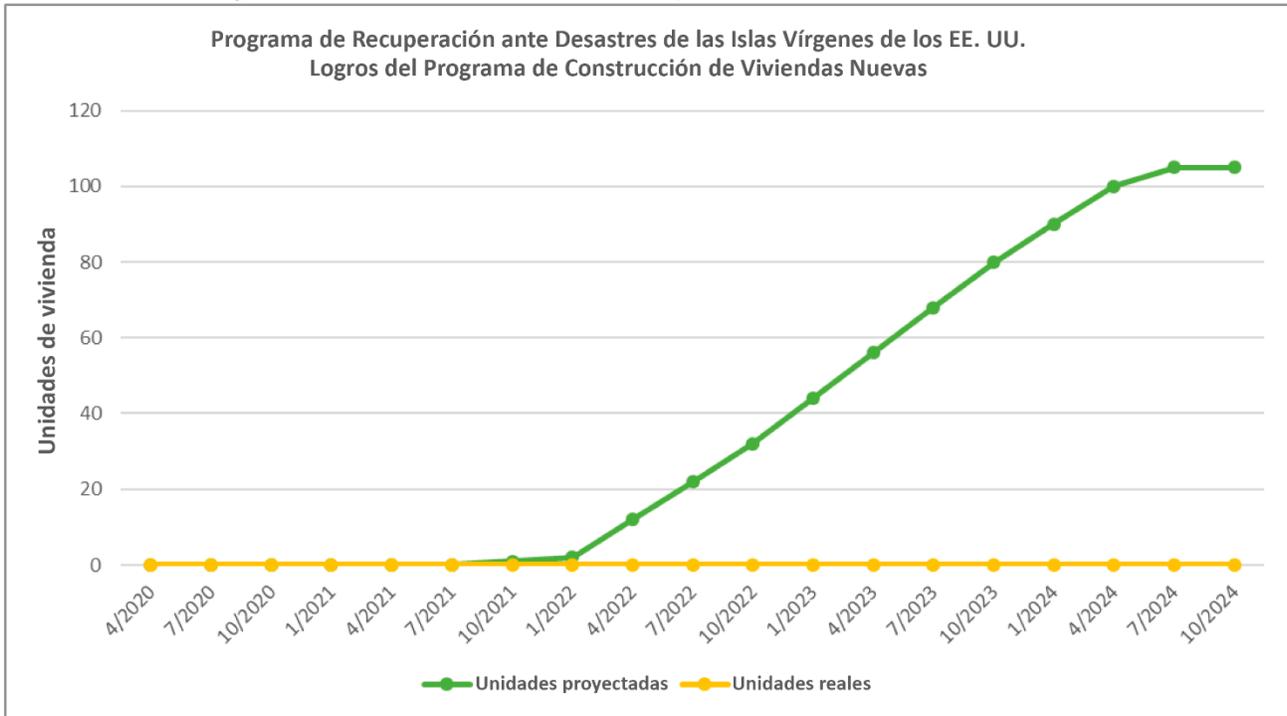
El HUD definió las categorías para acumular los indicadores de rendimiento que son comunes a los programas. La VIHFA ha agregado una lista de programas para cada representación gráfica que se incluye en las proyecciones de rendimiento a fin de cumplir con las categorías que exige el HUD.

El rendimiento se relaciona con las proyecciones financieras. Sin embargo, de conformidad con los requisitos del HUD, los resultados del rendimiento solo se observan una vez que se han completado las actividades y se ha alcanzado el objetivo nacional. Las proyecciones de rendimiento reflejan la fecha en la que se considera cumplido el objetivo. Por ejemplo, las nuevas unidades de vivienda del HRPP solo se cuentan una vez que los inquilinos las ocupan, aunque las proyecciones financieras reflejen los fondos invertidos en la construcción. Del mismo modo, la reconstrucción de las viviendas y la construcción de infraestructura pueden exponer los fondos desembolsados, pero la medida de rendimiento solo se cumple y se registra una vez que se completa el proyecto.

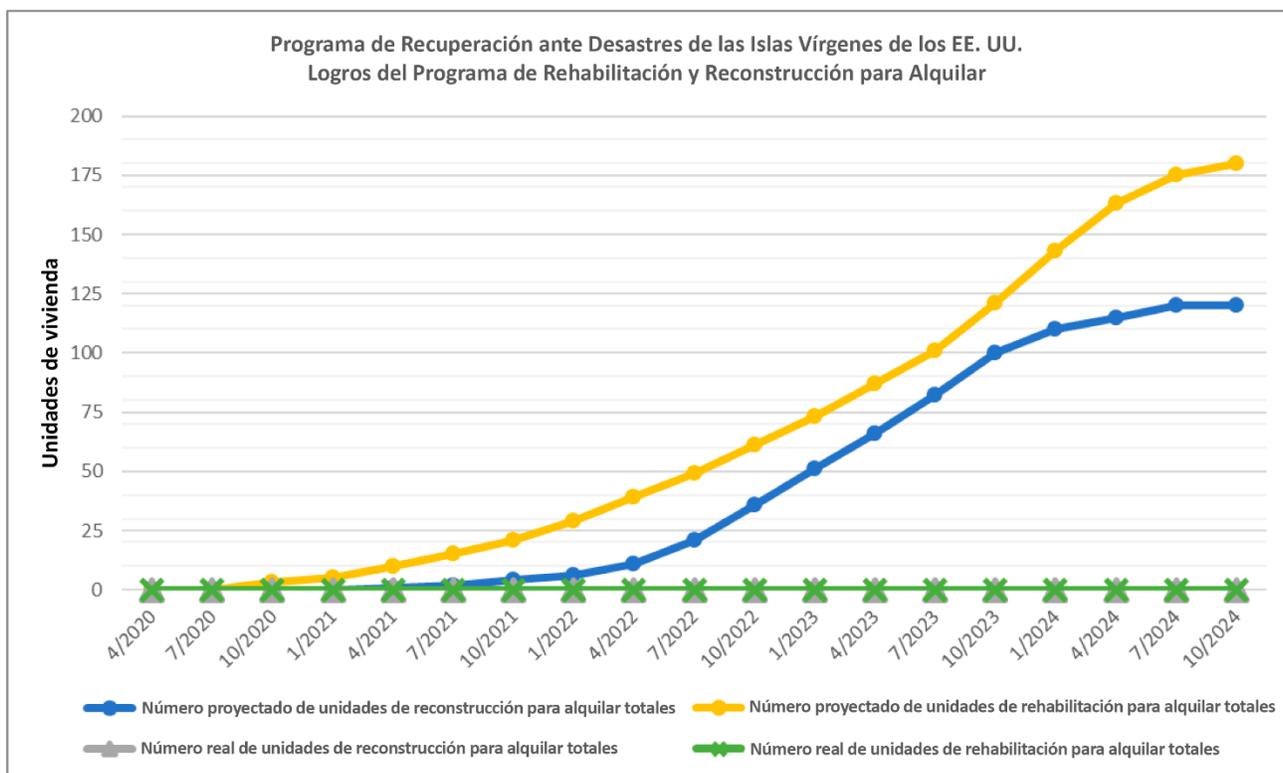
En el gráfico de **Logros del Programa de Rehabilitación y Reconstrucción para Propietarios de Viviendas (HRRP)**, se muestra la cantidad prevista de unidades de vivienda que se beneficiarán de los programas de recuperación para la rehabilitación y la reconstrucción de las viviendas existentes.



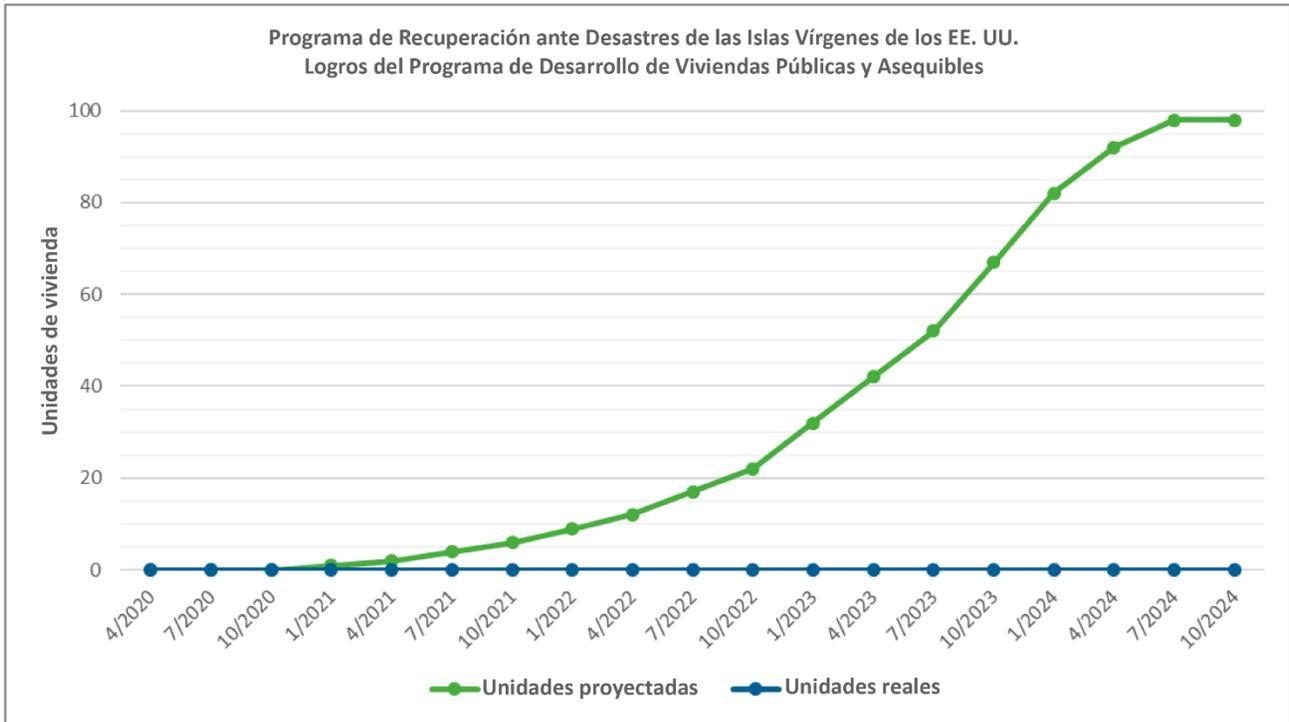
En el gráfico de **Logros del Programa de Construcción de Nuevas Viviendas e Infraestructura**, se muestra la cantidad de nuevas unidades de vivienda que se construirán y se ofrecerán a los hogares de ingresos bajos y moderados como oportunidades para la adquisición de una vivienda.



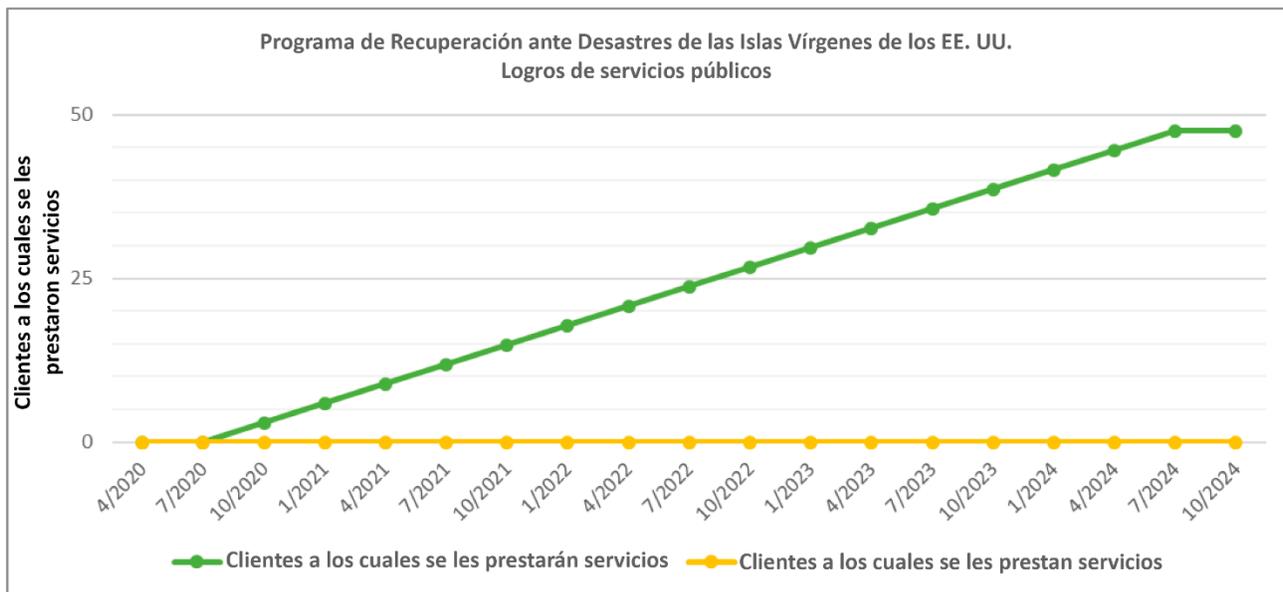
En el gráfico de **Logros del Programa de Rehabilitación y Reconstrucción para Viviendas en Alquiler (RRRP)**, se muestra la cantidad de unidades de que se beneficiarán de los programas de recuperación para la rehabilitación y la reconstrucción de las viviendas en alquiler existentes.



En el gráfico de **Logros del Desarrollo de Viviendas Públicas y Asequibles**, se muestra la cantidad de unidades públicas y asequibles que darán lugar a la construcción de nuevas viviendas y a la rehabilitación de las propiedades públicas y asequibles existentes. La VIHFA se asociará con promotores inmobiliarios y la Autoridad de Vivienda de las Islas Vírgenes para construir, reconstruir o rehabilitar las unidades públicas de vivienda.



En el gráfico de **Logros Relacionados con los Servicios Públicos**, se visualizan los clientes que recibieron servicios dentro de las poblaciones vulnerables. Es un nuevo programa que presta asistencia a organizaciones de servicios sociales públicas y privadas, con y sin fines de lucro, que presten servicios a poblaciones vulnerables, como las personas sin techo, las personas mayores, los jóvenes en situación de riesgo y los demás grupos que el HUD supone que cuentan con ingresos bajos y moderados.



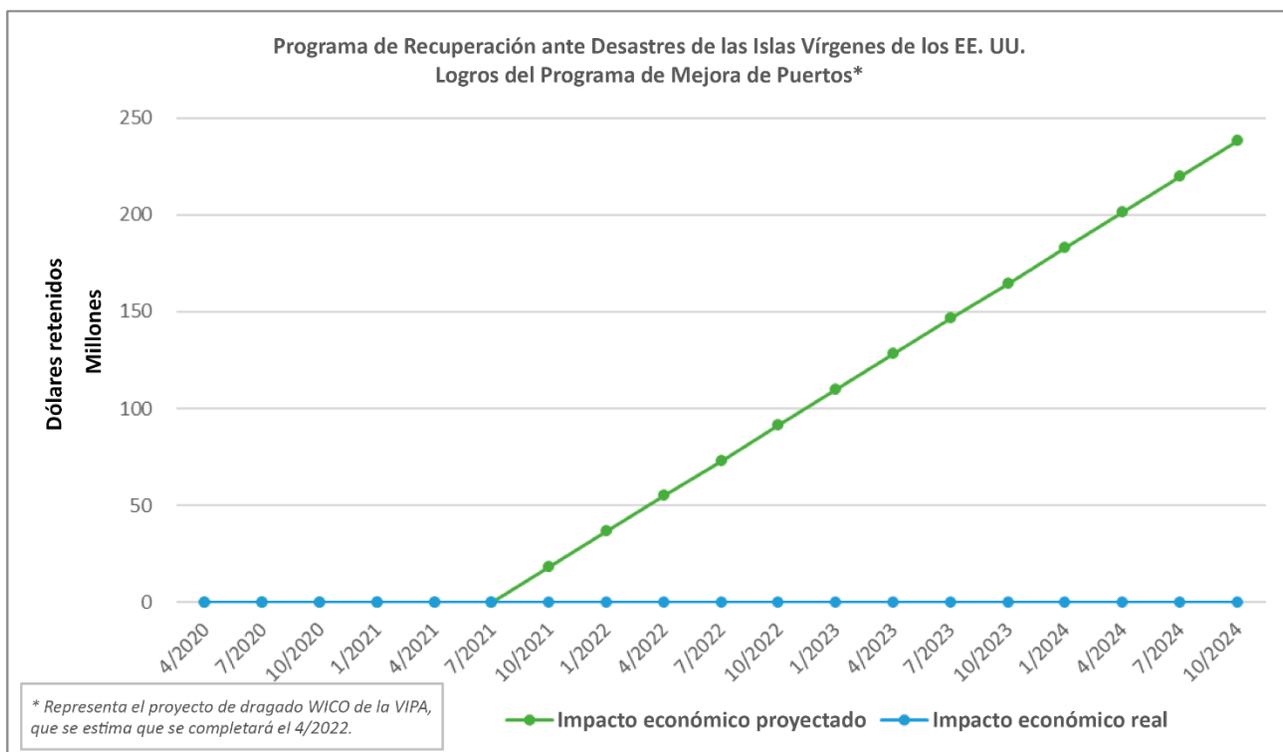
En el gráfico de **Logros Relacionados con las Instalaciones Públicas para las Poblaciones Vulnerables**, se visualiza la rehabilitación o la creación de instalaciones de cuidados, como los hogares de cuidados a largo plazo para personas mayores. Las instalaciones para las personas sin techo, los refugios para las víctimas de violencia intrafamiliar, los hogares para personas mayores o los hogares para las personas con discapacidades, son todas instalaciones públicas y no son unidades de vivienda permanentes.



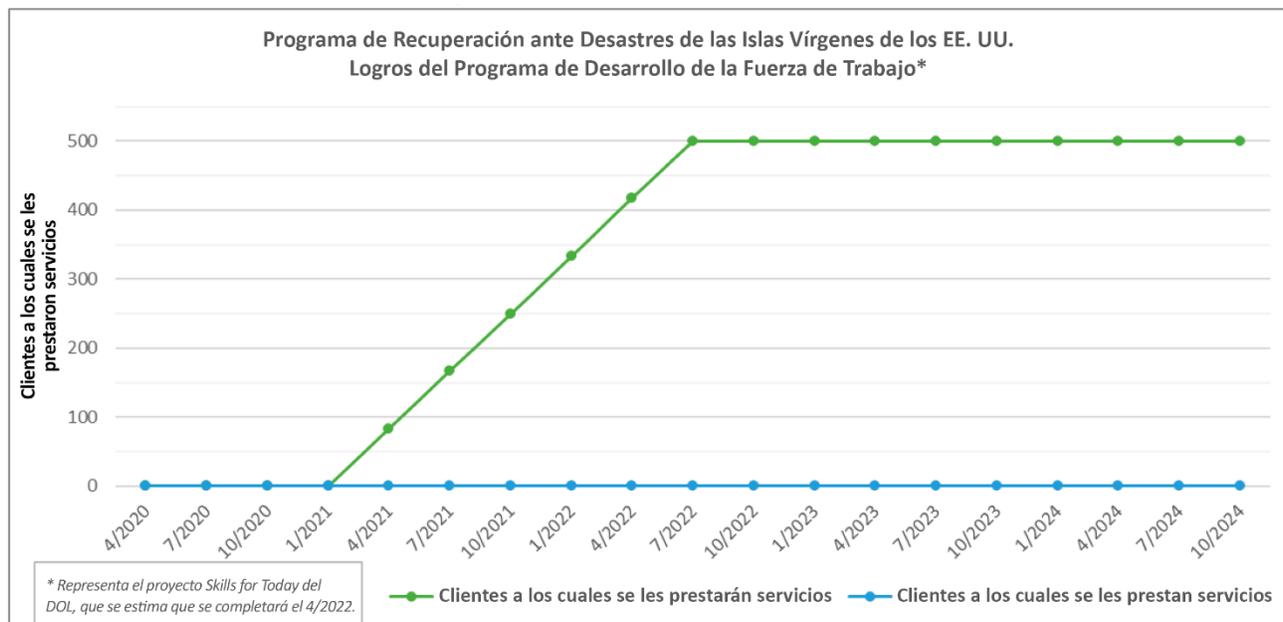
En el gráfico de **Logros Relacionados con la Reparación y la Resiliencia de la Infraestructura**, se representan los pies lineales. La medida de pies lineales se utiliza para medir la inversión en los proyectos de mejora de las carreteras. Este programa trabaja con el alcance de otras fuentes de financiación federal, y en algunos casos lo supera, para mejorar las carreteras que prestan servicio a las zonas residenciales, las zonas que se encuentran entre los centros económicos, los avances en materia de desechos y aguas residuales, y otras mejoras de los servicios públicos con el fin de ayudar a recuperar la accesibilidad y el funcionamiento a largo plazo de los sistemas a fin de mejorar la calidad de vida de los residentes del Territorio.



En el gráfico de **Logros Relacionados con la Mejora de los Puertos**, se incluye el dinero retenido y el impacto económico previsto para el proyecto de dragado de la Autoridad Portuaria de las Islas Vírgenes de los EE. UU. que llevará a cabo West Indian Company, el cual se estima que finalizará para abril de 2022. El programa de Mejora de Puertos y Aeropuertos moderniza los puntos de acceso más importantes del Territorio para los turistas y para el comercio de importación y exportación. Esto les permite a las empresas de las Islas Vírgenes seguir siendo competitivas en el mercado caribeño y contribuye a generar crecimiento y retención de los puestos de trabajo.



En el gráfico de **Logros Relacionados con el Desarrollo de la Fuerza Laboral**, están representados los clientes que reciben servicios para el proyecto Habilidades para el Presente (Skills for Today) del Departamento de Trabajo de las Islas Vírgenes de los EE. UU., que se estima que finalizará en abril de 2022. El programa de Desarrollo de la Fuerza Laboral proporciona apoyo directo a las personas y las empresas para que los residentes más vulnerables económicamente del Territorio adquieran habilidades para trabajar que les sean útiles durante toda su vida.



## 11. Comentarios del público

Como parte de los requisitos para los fondos de recuperación ante desastres, la VIHFA debe prever la revisión y los comentarios por parte del público. Los métodos de divulgación pública de la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción son los siguientes:

### Anuncios radiales

Se difundirán anuncios de 60 segundos del 3 de septiembre al 26 de septiembre de 2020 para comunicar las reuniones virtuales. La información de la estación para cada mercado es la siguiente:

#### St. Croix

- WJKC Communications (Isle 95, 95.1 FM; Sunny 99.5 FM; Caribbean Country, 93.5 FM; Rumba 98.3 FM).
- The Reef Broadcasting (103.5 FM; 1620 AM).
- Caledonia Communications (WSTX AM 970; 100.3 FM).

#### St. Thomas

- Da Vybe 107.9 FM.
- Ackley Media Group (Hot 105.3 FM; AM 1000).
- Lucky 13 Radio (WSTA AM 1340).



### Anuncios impresos

La VIHFA publicó anuncios sobre las reuniones virtuales para solicitar comentarios y recomendaciones por parte del público el **5 de septiembre** y el **14 de septiembre de 2020** en los periódicos *Virgin Islands Daily News* y *St. Croix Avis*.

### Anuncios en línea

Entre el **3 de septiembre** y el **3 de octubre de 2020** se publicaron anuncios sobre las reuniones virtuales y la solicitud de comentarios y recomendaciones por parte del público en los sitios web de *Virgin Islands Consortium* y de *Virgin Islands Source* (*Virgin Islands Source* tiene 3 sitios: St. Croix, St. Thomas y St. John Source).

La VIHFA llevará a cabo una **reunión pública virtual** con el fin de ofrecerles a todos los residentes de las Islas Vírgenes de los EE. UU. la oportunidad de expresar sus opiniones sobre la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción de Recuperación ante Desastres de la Subvención en Bloque para el Desarrollo Comunitario de las Islas Vírgenes de los EE. UU. para la recuperación tras los huracanes Irma y María. Se invita a los residentes a debatir sobre la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción en la **reunión pública virtual** que se llevará a cabo mediante Zoom.

Las fechas y el horario de la reunión pública a través de Zoom se anunciarán en la campaña de divulgación pública de la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción a través de los anuncios radiales, impresos y en línea que se han descrito anteriormente.

**El período para aportar comentarios sobre la propuesta de la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción de la CDBG-DR estará vigente a partir del 3 de septiembre de 2020. Se recibirán los comentarios hasta el 3 de octubre de 2020 a las 11:59 p. m. (hora del Este).** La propuesta de la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción de la CDBG-DR y los formularios para que el público aporte sus comentarios están disponibles en el sitio web de la VIHFA en [www.vihfa.gov/disaster-recovery/action-plan](http://www.vihfa.gov/disaster-recovery/action-plan).

La 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción de la CDBG-DR y el Plan de Acción que está aprobado en la actualidad están disponibles tanto en inglés como en español para que el público los lea.

Las copias impresas de la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción, incluso en formato de letra grande (tamaño de fuente de 18 puntos), están disponibles en la VIHFA tanto en inglés como en español. Comuníquese con la Sra. Keva Muller al (340) 772-4432.

### Anuncios radiales

Se difundirán anuncios de 60 segundos del **3 de septiembre** al **26 de septiembre de 2020** para comunicar las reuniones virtuales. La información de la estación para cada mercado es la siguiente:

St. Croix

- WJKC Communications (Isle 95, 95.1 FM; Sunny 99.5 FM; Caribbean Country, 93.5 FM; Rumba 98.3 FM).
- The Reef Broadcasting (103.5 FM; 1620 AM).
- Caledonia Communications (WSTX AM 970; 100.3 FM).

St. Thomas

- Da Vybe 107.9 FM.
- Ackley Media Group (Hot 105.3 FM; AM 1000).
- Lucky 13 Radio (WSTA AM 1340).





### Anuncios impresos

La VIHFA publicó anuncios sobre las reuniones virtuales para solicitar comentarios y recomendaciones por parte del público el **5 de septiembre** y el **14 de septiembre de 2020** en los periódicos *Virgin Islands Daily News* y *St. Croix Avis*.

### Anuncios en línea

Entre en el **4 de septiembre** y el **2 de octubre de 2020**, se publicaron los anuncios sobre las reuniones virtuales y la solicitud de comentarios y recomendaciones por parte del público en los sitios web de *Virgin Islands Consortium* y *Virgin Islands Source*. (Nota: *Virgin Islands Source* tiene 3 sitios web: St. Croix, St. Thomas y St. John Source).

Cuando finalice el período de comentarios, se revisarán todos los comentarios y se incorporarán todas las respuestas de la VIHFA en un documento de Respuestas a los Comentarios del Público que se presentará ante el HUD para su aprobación como parte de la 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción de la CDBG-DR. La 2.<sup>a</sup> Enmienda al Plan de Acción revisada y los comentarios y las respuestas del público se publicarán en el sitio web de la CDBG-DR de la VIHFA en <https://www.vihfa.gov/disaster-recovery/action-plan>.

Daryl Griffith  
Director ejecutivo  
Autoridad de Financiación de Viviendas de las Islas Vírgenes

Keva Muller  
Gerente de Comunicaciones  
Autoridad de Financiación de Viviendas de las Islas Vírgenes

**Fecha: 3 de septiembre de 2020**

